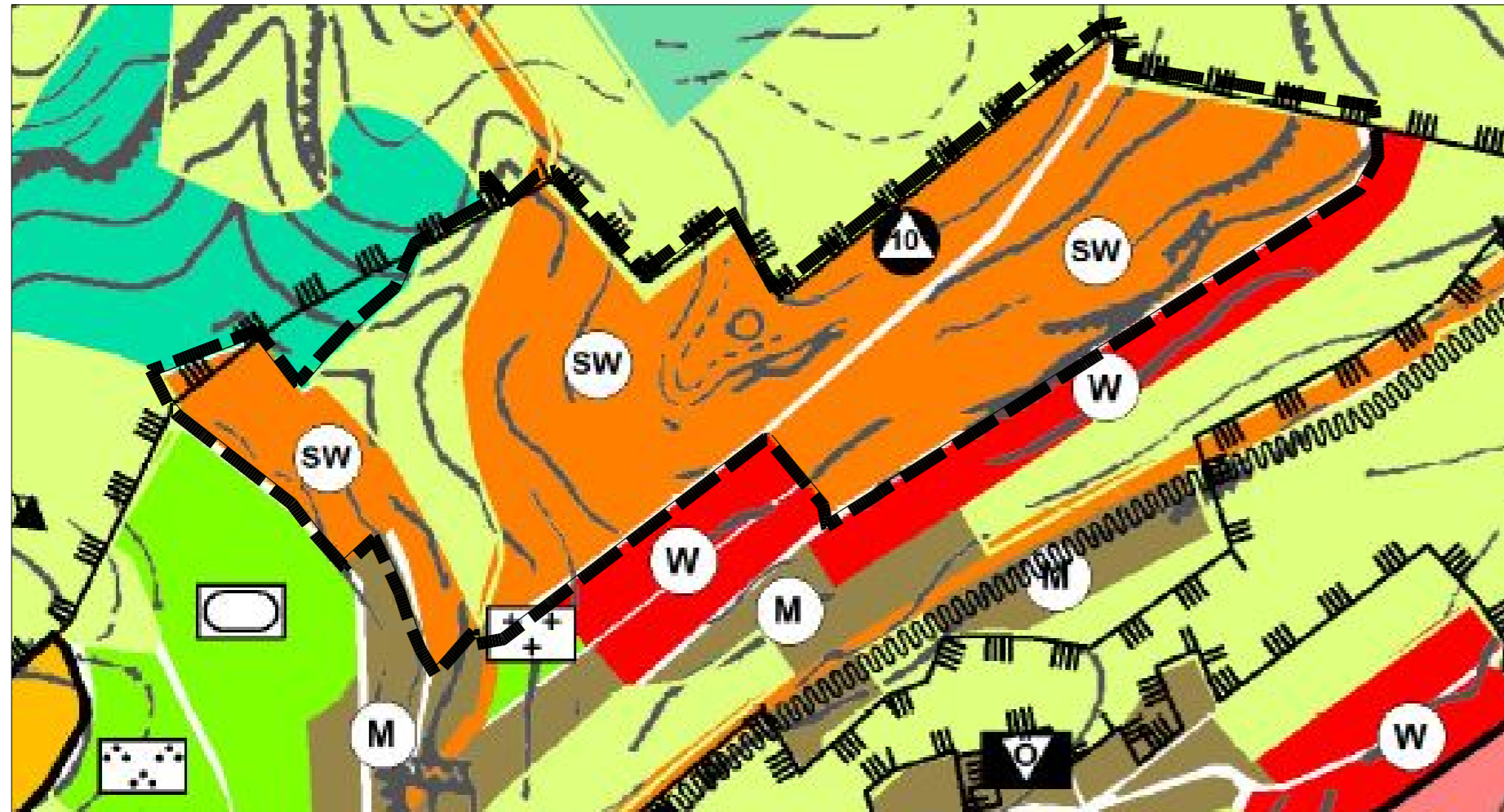


GELTUNGSBEREICH

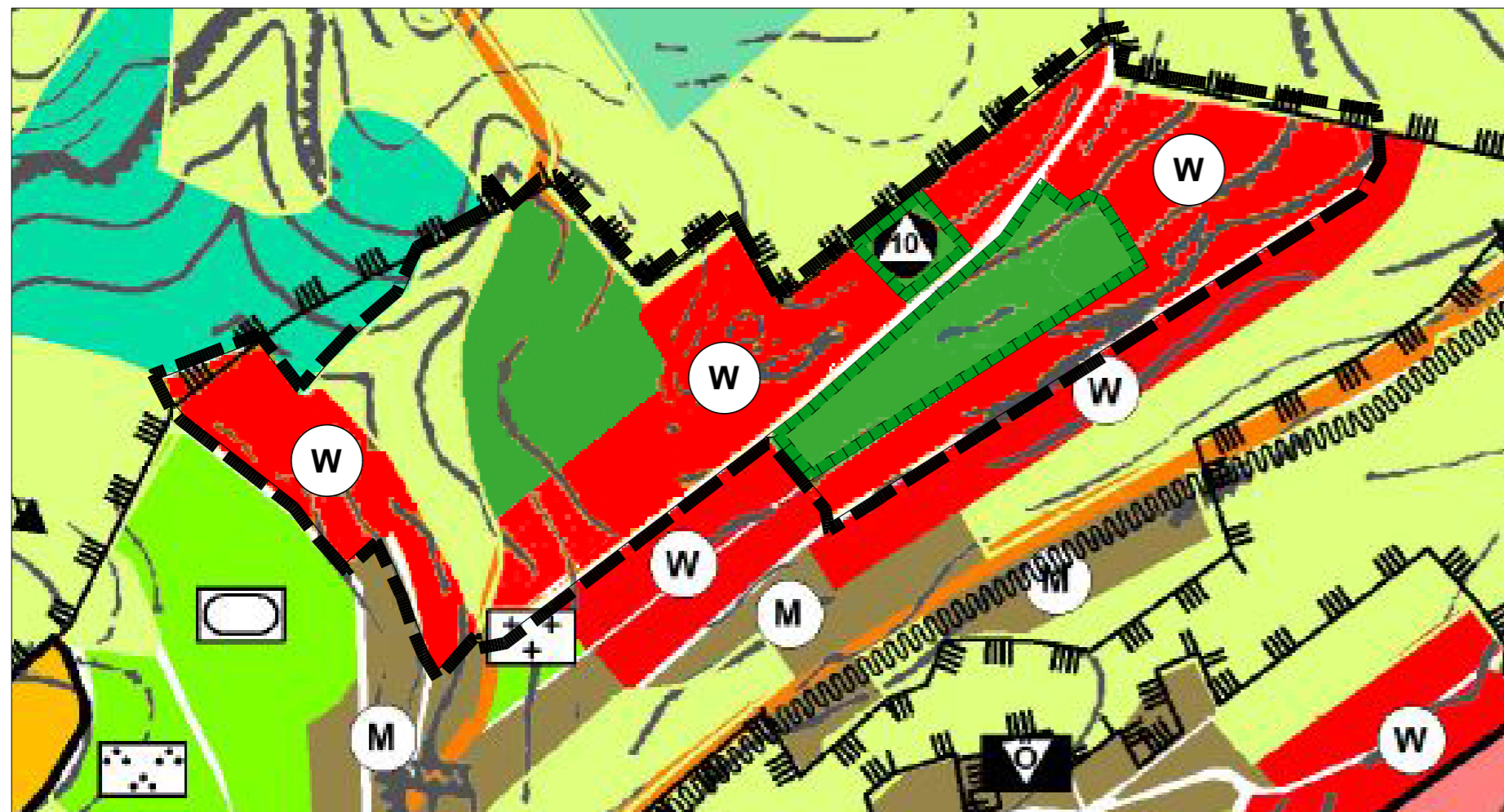
BESTAND

M 1:4000



14. ÄNDERUNG

M 1:4000



LEGENDE

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
- Wohnbauflächen (§1 (1) Nr.1 BauNVO)
- Sonderbauflächen - Sondergebiet - Wochenendhausgebiet
- Gemischte Bauflächen (§1 (1) Nr.2 BauNVO)
- Private Grünflächen
- Öffentliche Grünflächen / Freiräume und Anlagen mit zweckbestimmung:
- Sportplatz
- Parkanlage / Grünanlage
- Friedhof
- Umgrenzung der Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen
- Flächen für die Landwirtschaft
- Flächen für Wald
- Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
- Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechtes
- Abfall / Altlagerungen und Altlastenstandorte
- Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen (Ökostation)

VERFAHRENSVERMERKE

Aufstellungsbeschluss der Stadtverordnetenversammlung der Nationalparkstadt Waldeck vom 14.12.2023, bekanntgemacht am 14.12.2023.

Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 14.04.2025 bis einschließlich 19.05.2025, Anschreiben vom 14.04.2025. Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB vom 14.04.2025 bis einschließlich 19.05.2025 (Unterrichtung und Erörterung), bekanntgemacht am 11.04.2025.

Öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB vom _____ bis einschließlich _____, bekanntgemacht am _____. Benachrichtigung über die Auslegung gem. § 3 Abs. 2, Satz 3 BauGB am _____.

Die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB erfolgte in der Zeit vom _____ bis einschließlich _____.

Die Flächennutzungsplanänderung Nr. 14 Stadtteil Nieder - Werbe wurde von der Stadtverordnetenversammlung der Nationalparkstadt Waldeck am _____ beschlossen.

Der Magistrat der Nationalparkstadt Waldeck

Waldeck, den

Vollbracht
(Bürgermeister)

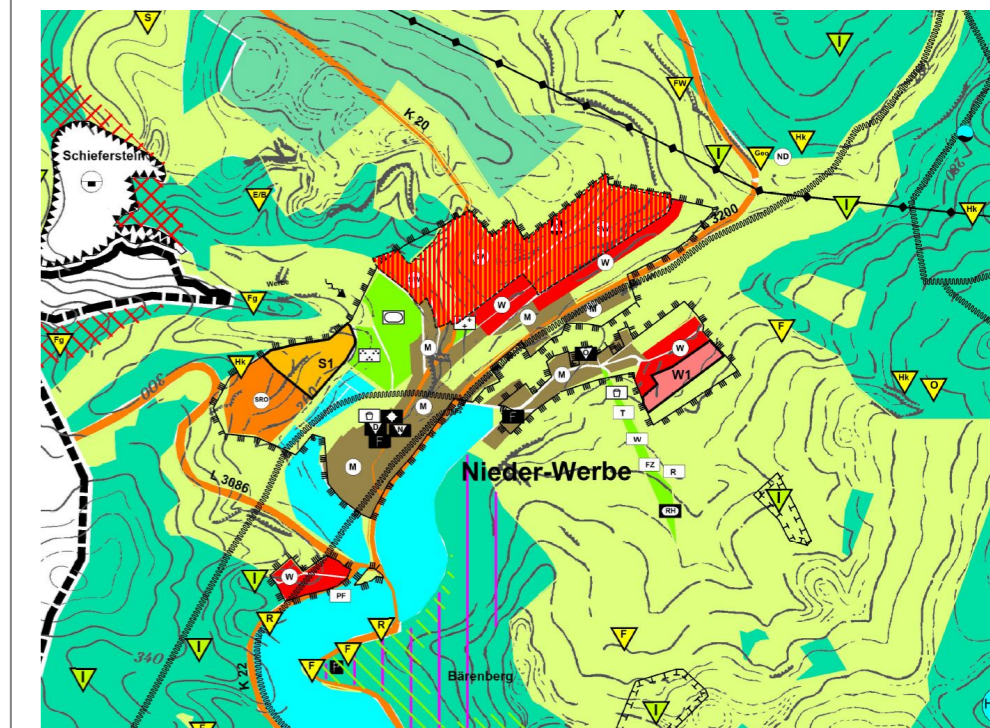
GENEHMIGUNGSVERMERK Das Regierungspräsidium in Kassel

Die Genehmigung der Änderung Nr. 14, Stadtteil Nieder - Werbe des Flächennutzungsplanes wurde gem. Hauptsatzung am bekanntgemacht.
Die Änderung Nr. 14, Stadtteil Nieder - Werbe des Flächennutzungsplanes der Nationalparkstadt Waldeck wurde mit dieser Bekanntmachung wirksam.

Der Magistrat der Nationalparkstadt Waldeck

Waldeck, den

Vollbracht
(Bürgermeister)



Übersichtsplan Stadtteil Nieder - Werbe M 1:20000

14. Änderung des Flächennutzungsplanes

Stadtteil Nieder - Werbe - Entwurf -

Planverfasser:
Arbeitsgruppe Stadt
Leipziger Straße 99
34123 Kassel
0561 778357
mail@ag-stadt.de
www.ag-stadt.de



Im Auftrag der
NATIONALPARKSTADT
WALDECK

34513 Waldeck

