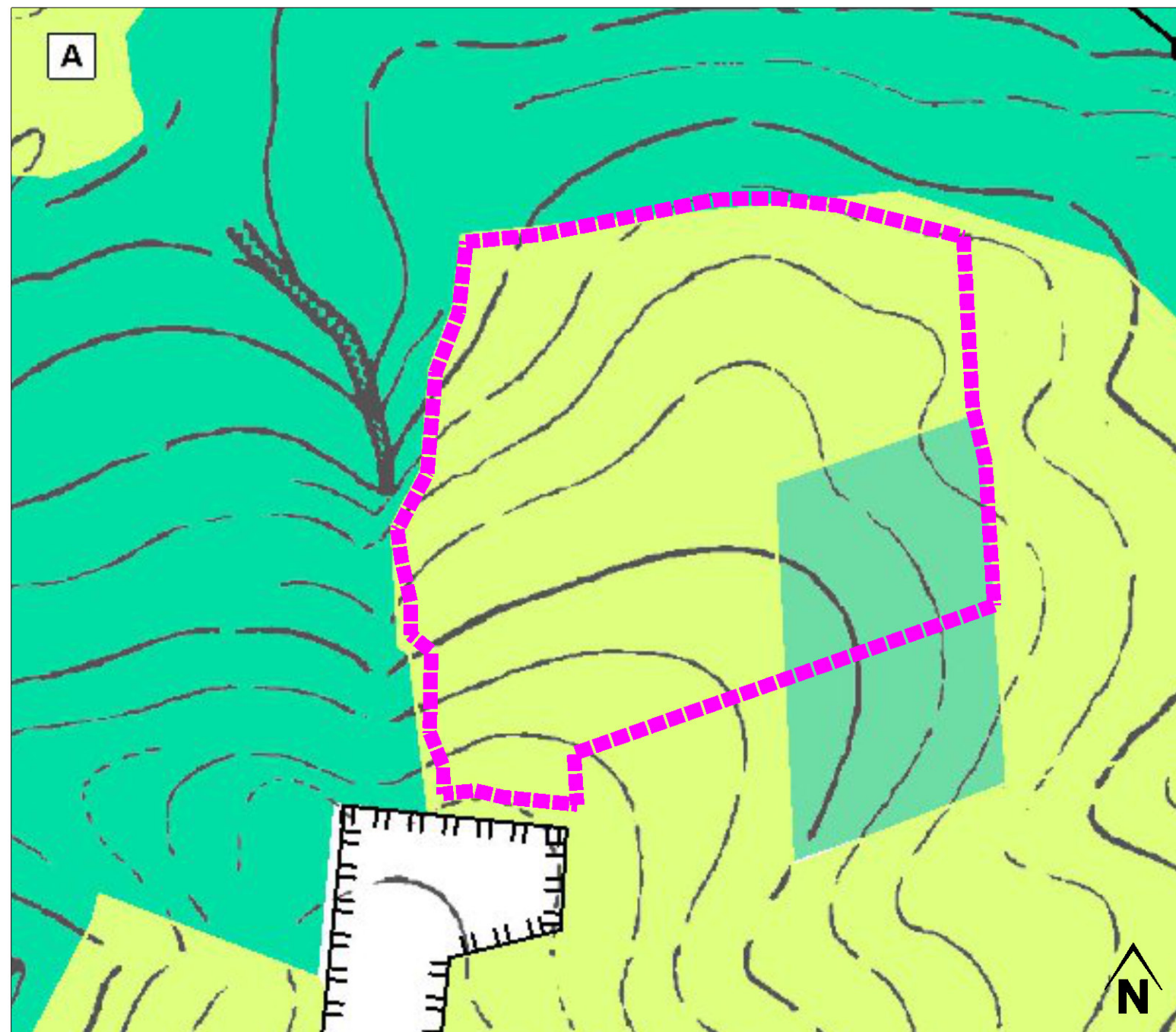
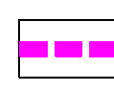
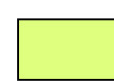



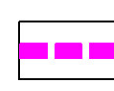

ALTER ZUSTAND - VOR DER ÄNDERUNG



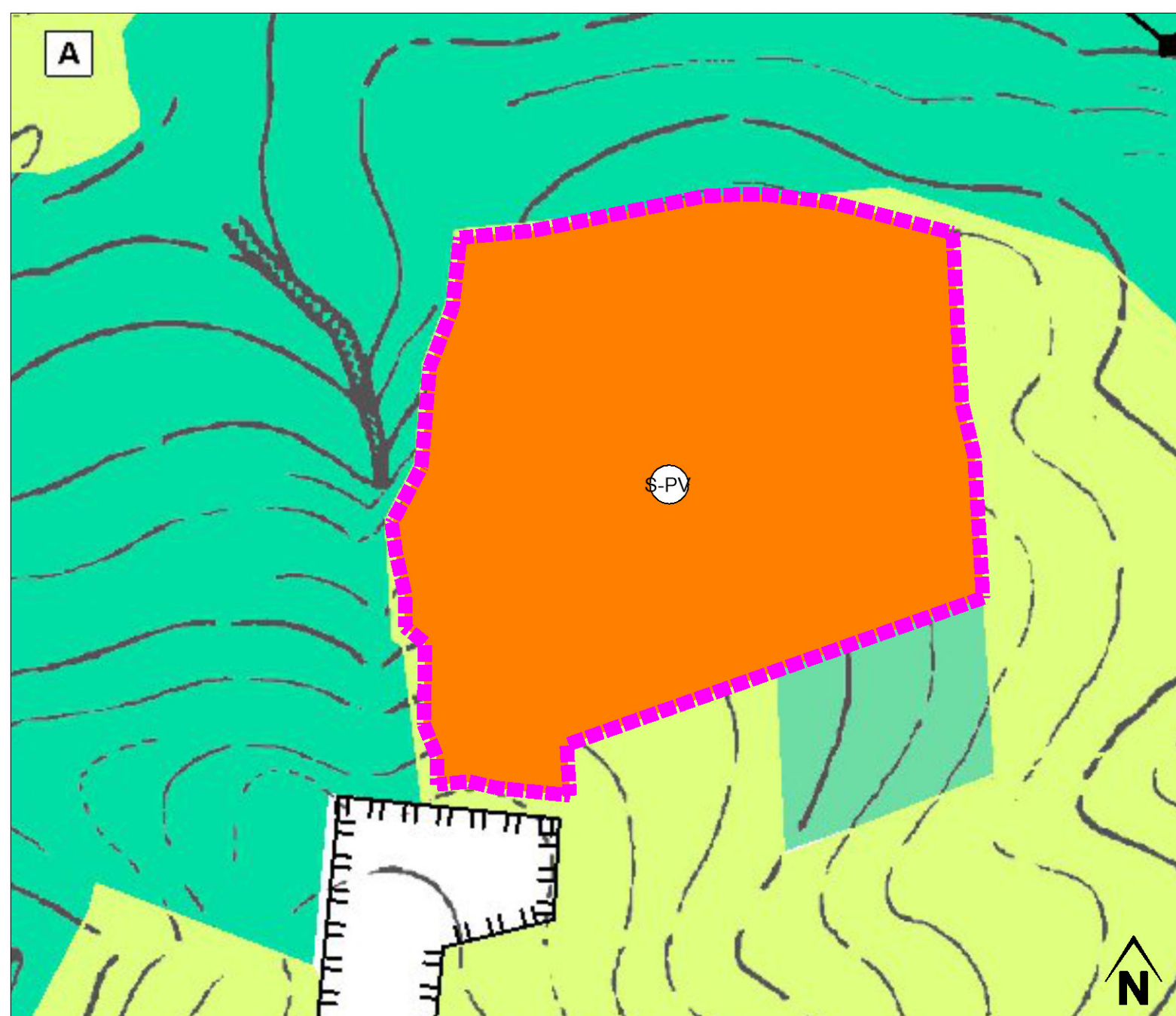
LEGENDE - ALTE AUSWEISUNG

-  Grenze Änderungsbereich der 9. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Waldeck "Sonderbaufläche Freiflächenphotovoltaik Am Reiherbacher Mühlenwege" in der Gemarkung Waldeck
-  Fläche für die Landwirtschaft
-  Fläche für Wald Planung

LEGENDE - NEUE AUSWEISUNG

-  Grenze Änderungsbereich der 9. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Waldeck "Sonderbaufläche Freiflächenphotovoltaik Am Reiherbacher Mühlenwege" in der Gemarkung Waldeck
-  Sonstige Sonderbaufläche Zweckbestimmung "Freiflächenphotovoltaik"

GEPLANTE 9. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANS DER STADT WALDECK



BAULEITPLANUNG DER STADT WALDECK

9. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Waldeck "Sonderbaufläche Freiflächenphotovoltaik Am Reiherbacher Mühlenwege" in der Gemarkung Waldeck

RECHTSGRUNDLAGEN:

BauGB - Baugesetzbuch in der jeweils gültigen Fassung
BauNVO - Baunutzungsverordnung in der jeweils gültigen Fassung
PlanZV - Planzeichenverordnung in der jeweils gültigen Fassung

AUFSTELLUNGS- UND GENEHMIGUNGSVERMERKE

Aufstellungsbeschluss der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Waldeck vom 29.10.2020, bekannt gemacht am _____.

Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB in der Zeit vom _____ bis einschließlich _____ (Anschreiben vom _____).

Bürger- und Bürgerinnenbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB in der Zeit vom _____ bis einschließlich _____ (ortsüblich bekannt gemacht am _____).

Offenlegungsbeschluss vom _____, bekannt gemacht am _____.
Die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB wurde in der Zeit vom _____ bis einschließlich _____ durchgeführt.
Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden am _____ von der Offenlegung benachrichtigt.

Die 9. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Waldeck "Sonderbaufläche Freiflächenphotovoltaik Am Reiherbacher Mühlenwege" in der Gemarkung Waldeck wurde von der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Waldeck am _____ beschlossen.

Waldeck, den _____

Vollbracht (Bürgermeister)

GENEHMIGUNGSVERMERK

Das Regierungspräsidium in Kassel

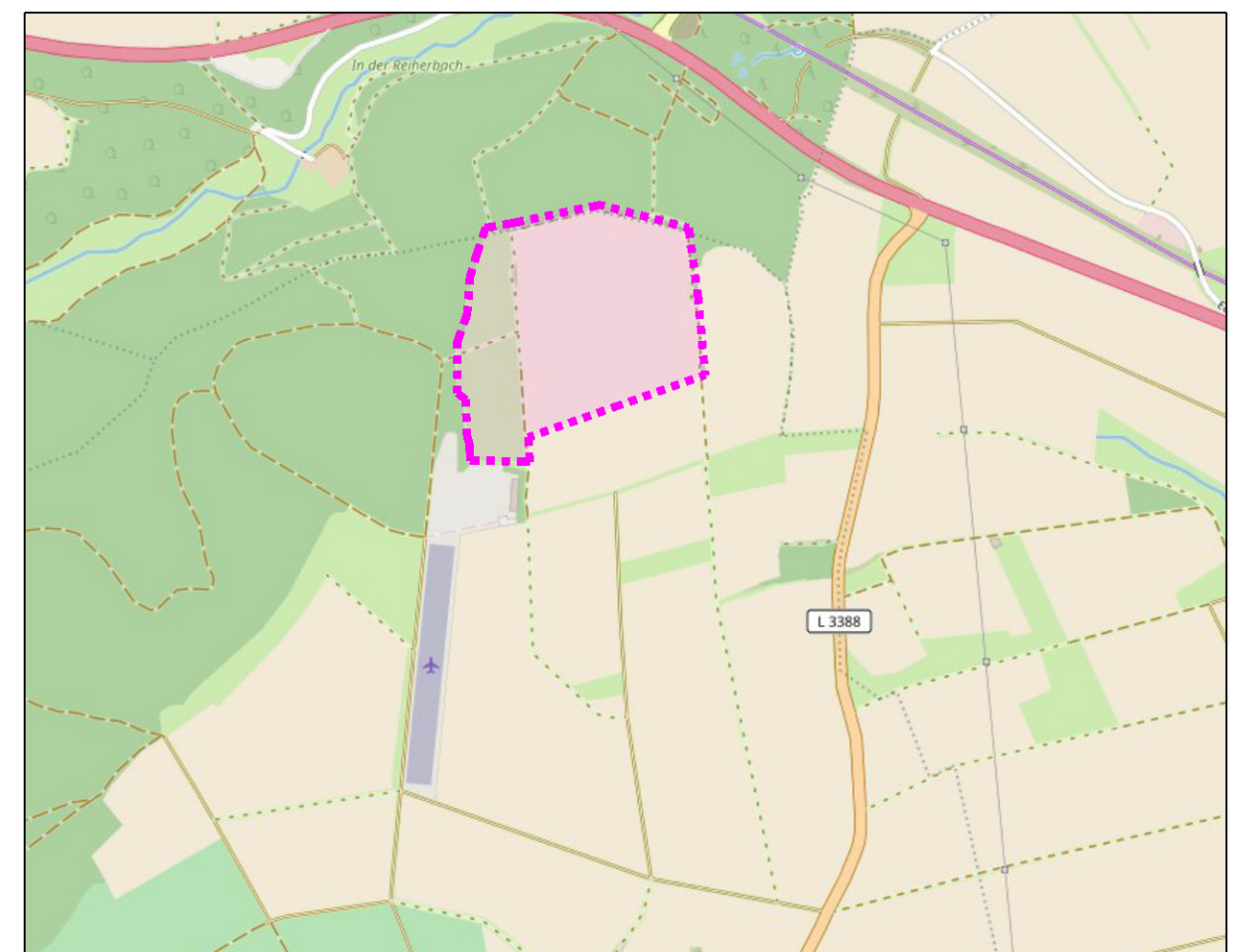
Die Genehmigung der 9. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Waldeck "Sonderbaufläche Freiflächenphotovoltaik Am Reiherbacher Mühlenwege" in der Gemarkung Waldeck wurde gem. Hauptsatzung am _____ bekannt gemacht.

Die 9. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Waldeck "Sonderbaufläche Freiflächenphotovoltaik Am Reiherbacher Mühlenwege" in der Gemarkung Waldeck wurde mit dieser Bekanntmachung wirksam.

Der Magistrat der Stadt Waldeck

Waldeck, den _____

Vollbracht (Bürgermeister)



Lageplan, ohne Maßstab (Kartengrundlage: Open Street Map, OSM)

Bauleitplanung der Stadt Waldeck 9. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANS "Sonderbaufläche Freiflächenphotovoltaik Am Reiherbacher Mühlenwege"

ENTWURF



Planungsbüro Rupp
Büro für Stadt- und Landschaftsplanung
Schulstraße 43
63654 Büdingen
Tel. 06041 3899645
planung@buero-rupp.de

Im Auftrag der
STADT WALDECK
34 513 Waldeck



April 2024

Maßstab: 1 : 2.000